



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН  
ШИРОКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

37 сессия 1 созыва

**РЕШЕНИЕ**

№ 3

с. Широкое

28.12.2018 года

**Об установлении земельного налога на территории Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым с 2019 года**

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Широковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Широковский сельский совет

**РЕШИЛ**

1. Установить и ввести земельный налог на территории муниципального образования Широковское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым с 2019 года.

2. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования, на территории которого введен налог.

3. Установить, что:

- налоговым периодом признается календарный год;  
- отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, %
1	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.	0,3

2	Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства.	0,3
3	Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.	0,3
4	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.	0,3
5	Прочие земельные участки	1,5

5. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса РФ.

6. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

7. В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на дату постановки такого земельного участка на государственный кадастровый учет.

8. Налогоплательщики-организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений государственного кадастра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования.

9. Для налогоплательщиков - физических лиц налоговая база определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются в налоговые органы органами, осуществляющими государственный кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

10. Дополнительно от уплаты земельного налога освободить

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О

социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

б) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

в) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

11. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей:

11.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка.

11.2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

11.3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, производят уплату налога не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

12. Установить, что от уплаты земельного налога освобождаются лица указанные в ст. 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

12.1. От уплаты земельного налога также освобождаются:

- органы местного самоуправления Широковского сельского поселения имеющие статус юридического лица.

12.2. Система льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

Граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы.

12.3. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

Признать утратившим силу с 01.01.2019 года решение Широковского сельского совета от 03.11.2017 года № 1 «Об установлении земельного налога на территории Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым с 2018 года»

12.4 Физические лица имеющие 2 и более земельных участка , льгота предоставляется по одному земельному участку, облагаемому по ставке 0,3 %.

13. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на официальной странице муниципального образования Симферопольский район на портале Правительства Республики Крым <http://krgv.rk.gov.ru> в разделе «Муниципальные образования района «Широковское сельское поселение», а также на официальном сайте поселения.

14. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Председатель Широковского  
сельского совета - глава администрации  
Широковского сельского поселения

Е.А. Зотов