



**Широковский сельский совет
Симферопольского района
Республики Крым**

3 сессия III созыва

РЕШЕНИЕ № 9

с. Широкое

от 25.12.2024 г.

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Широковского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым на 2025 год**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решениями Широковского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 26.12.2023 № 6 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым», от 26.12.2023 № 7 "Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым", руководствуясь Уставом

Широковский сельский совет РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым на 2025 год (Приложение 1).
2. Обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального образования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Широковского сельского совета
Глава администрации Широковского сельского
поселения



Е.А. Зотов

Приложение 1

к решению Широковского сельского совета
от 25.12.2024 года № 9

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым на 2025 год

1. Цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

1.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее - объекты муниципальной собственности) являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, мобилизация доходов в бюджет Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение плановости процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации объектов муниципальной собственности Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым позволит достигнуть решения следующих задач:

1.2.1. Оптимизации структуры муниципальной собственности Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, то есть приватизация муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления.

1.2.2. Пополнения доходной части бюджета муниципального образования Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от приватизации муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

1.2.3. Уменьшения бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности.

1.2.4. Создания условий для развития рынка недвижимости.

1.2.5. Создания благоприятной экономической среды для развития бизнеса, прежде всего, в наиболее важных секторах экономики Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

1.2.6. Привлечения инвестиций в реальный сектор экономики Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

1.2.7. Создания широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на расширение производства товаров и услуг, необходимых населению

Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, создание новых рабочих мест в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

1.2.8. Обеспечения со стороны органов местного самоуправления (в лице администрации Широковского сельского поселения) процесса приватизации муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым на принципе равенства покупателей в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости.

1.3.2. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

2. Перечень объектов муниципального имущества Широковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, подлежащих приватизации в 2025 году

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Этаж, площадь (кв. м)	Обременен ие (договор аренды)	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
1.	Объект незавершенного строительства	Республика Крым, р-н Симферопольский, с. Широкое, ул. Ленина, в районе дома № 16	2 этажа, 1765 м2	не зарегистри ровано	90:12:210102:2545
2.	Земельный участок	Республика Крым, р-н Симферопольский, с. Широкое, ул. Ленина, в районе дома № 16	3367 +/- 20 м2	не зарегистри ровано	90:12:210102:2229